



Honoraires Vente :

Nos honoraires sont calculés par tranche en fonction du prix de vente net vendeur, indépendamment du fait qu'ils soient stipulés à charge vendeur ou acquéreur.

Les tarifs
les plus bas
de Somain

Jusque 49.999 €.....	5.000 Euros TTC
De 50.000€ à 119.999 €.....	6.000 Euros TTC
De 120.000 à 149.999 €.....	7.000 Euros TTC
De 150.000 à 199.999 €.....	8.000 Euros TTC
De 200.000 à 249.999 €.....	9.000 Euros TTC
De 250.000 à 299.999 €.....	10.000 Euros TTC
Au delà de 300.000 €	12.000 Euros TTC

Estimation
Gratuite

Honoraires Location :

Conformément aux dispositions de l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989 modifié par la loi ALUR via le décret n°2014-890 du 1er Août 2014

- A la charge Locataire : Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail : 50% d'un mois de loyer TTC plafonnés à 8 €uros du m²
Honoraires d'états des lieux d'entrée : 75 €uros TTC plafonnés à 3 €uros du m²
- A la charge Bailleur : Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail : 50% d'un mois de loyer TTC plafonnés à 8 €uros du m²
Honoraires d'états des lieux d'entrée : 75 €uros TTC plafonnés à 3 €uros du m²
État des lieux de sortie uniquement consécutif à une mise en location par nos soins : 100 €uros TTC

Taux de TVA en vigueur : 20,00%

Le 12/12/2017



SARL SOMAIN IMMOBILIER
27, rue Pasteur à Somain (59490)
03 27 88 20 77
R.C.S : 523 674 745 00014
CP 2082T - Garantie financière 120 000 € GALIAN

